Antonella Caruso
11.04.2025
10:42:51
UTC

Determina Dirigenziale

25.046 del 11/04/2025

del registro delle determine

OGGETTO **Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, relativo alla collaborazione per le attività di progettazione ed esecuzione dei lavori, finalizzate ad interventi di recupero e rifunzionalizzazione di un immobile, presente presso l'Osservatorio Faunistico Regionale del Comune di Bitetto (BA), da adibire al ricovero di animali selvatici e di animali per alimentazione degli animali selvatici in corso di riabilitazione.**
Decisione a contrarre, approvazione atti della procedura e affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023.

CIG: **B62EA8F7C4**

L'anno 2025 il giorno 11 del mese di aprile, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio - ASSET, in via G. Gentile, n. 52

L'avv. Antonella Caruso, responsabile apicale del Servizio 'Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro' dell'ASSET, in virtù della delega dirigenziale conferita in data 14/11/2024, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001, relativamente alle procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, prorogata con DDG n. 1/2025 del 10/01/2025;

VISTA la Legge della Regione Puglia n. 41 del 02/11/2017 rubricata "*Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET)*" e ss.mm.ii;

VISTA la determina del Commissario Straordinario dell'A.S.S.E.T. n.1 del 10/01/2018 con la quale A.S.S.E.T., in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n.1711 del 23/09/2019 con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. e le successive D.G.R. n. 1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022 relative alla proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. in favore dell'Ing. Raffaele Sannicandro;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing.

Raffaele Sannicandro come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020 con la quale veniva approvata la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)";

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" e ss.mm.ii., e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. recante il "Codice dei beni culturali e del Paesaggio";

VISTO il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», e in particolare l'art. 8, comma 1, ai sensi del quale ciascuna Amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, nonché l'art. 9 ai sensi del quale alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali, sulla base delle specifiche competenze istituzionali, ovvero della diversa titolarità degli interventi definita nel PNRR, attraverso le proprie strutture, ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente;

VISTO il D.P.C.M. 7 dicembre 2021, recante «Adozione delle linee guida volte a favorire le opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del Piano nazionale complementare (PNC) al PNRR»;

VISTO il decreto d'urgenza del Sindaco Metropolitano di Bari n. 113 del 21/03/2022, ratificato con Delibera del Consiglio metropolitano n. 31 del 30/03/2022, con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente alla candidatura della proposta progettuale dal titolo "*Polo di formazione artistica e musicale De Nittis – ICO*", CUP

C93G22000020006, per un importo complessivo di € 21.900.456,72;

VISTO il decreto d'urgenza del Sindaco Metropolitano di Bari n. 114 del 22/03/2022, ratificato con Delibera del Consiglio metropolitano n. 32 del 30/03/2022, con cui sono state approvate due proposte progettuali, denominate: a) Piano Integrato n. 1 "IDENTITA' È COMUNITA'"; b) Piano Integrato n. 2 "VERDE METROPOLITANO";

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 22 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2 e 3, recante «Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle Città Metropolitane - Missione 5 «Inclusione e coesione», componente 2 «Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore», investimento 2.2. «Piani urbani integrati» del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)» – pubblicato il 03/05/2022 con cui sono state ammesse a finanziamento le proposte della Città Metropolitana di Bari innanzi richiamate;

VISTA la determinazione dirigenziale del Servizio Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Bari n. 4053 del 27/07/2023 con cui è stata aggiudicata la Gara europea a procedura aperta, tramite Accordo Quadro, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione del Polo di formazione artistica e musicale "De Nittis – I.C.O.";

VISTA la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 93 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;

VISTA la determina del Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. n. 147 del 29/03/2023 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;

VISTA la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 725 del 29/12/2023, con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e il bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;

VISTA la determina del Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. n. 403 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e il bilancio pluriennale di previsione 2025-2027;

VISTO il PIAO dell'ASSET per il triennio 2025-2027, approvato con determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 35/2025 del 31/01/2025;

VISTA la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'ASSET, che prevede il "Servizio Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro", all'interno della Direzione Generale, quale struttura con specifiche competenze e responsabilità per l'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici di competenza dell'Agenzia;

VISTO l'Ordine di Servizio del 2/9/2024, con cui è stata conferita formalmente la responsabilità del Servizio "Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro" alla E.Q. apicale avv. Antonella Caruso, già responsabile del Servizio "Affari legali, anticorruzione, trasparenza e performance" e di fatto referente dell'ASSET per le procedure di affidamento di contratti pubblici quale coordinatrice dello 'staff appalti';

VISTA la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 346/2024 del 14/11/2024, di conferimento all'avv. Antonella Caruso della delega di funzioni dirigenziali in materia di affidamento di contratti pubblici di competenza dell'Agenzia ASSET, prorogata temporaneamente fino al 30/06/2025 con DDG n. 1/2025;

Premesso che:

- la Legge regionale n. 41 del 02/11/2017 istituisce l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio della Regione Puglia (ASSET), quale ente pubblico che, ai sensi dell'art. 2 della citata L.r. n. 41/2017, si configura come organismo tecnico-operativo che opera a supporto della Regione e di altre pubbliche amministrazioni per lo sviluppo di programmi e progetti riguardanti la mobilità, la qualità urbana, le opere pubbliche, l'edilizia sanitaria, l'ecologia e il paesaggio, nonché interventi per la prevenzione e la salvaguardia del territorio dai rischi idrogeologici e sismici;
- l'art. 2 comma 3 lettera a) della Regionale 2 novembre 2017, n. 41 stabilisce che tra i compiti attribuiti all'ASSET vi sono anche quelli di "supporto ai processi di pianificazione strategica regionale integrando i temi della mobilità, accessibilità, rigenerazione urbana, sviluppo sostenibile, tutela paesaggistica, valorizzazione dei beni culturali e ambientali, recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente";
- l'art. 15 della Legge 07/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'art. 7, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", stabilisce la cooperazione tra stazioni appaltanti o enti concedenti volta al perseguimento di obiettivi di interesse comune non rientra nell'ambito di applicazione del codice purché l'accordo non si tenda a realizzare la missione istituzionale di una sola delle amministrazioni aderenti e che le stazioni appaltanti o gli enti concedenti partecipanti svolgono sul mercato aperto meno del 20 per cento delle attività interessate dalla cooperazione;
- l'art. 2, comma 5, della Legge Regionale n. 41/2017 dispone che ASSET può instaurare, sulla base di apposite convenzioni, rapporti di collaborazione, consulenza, assistenza, servizio, supporto e promozione con altre pubbliche amministrazioni, nei limiti di legge e secondo le disponibilità finanziarie;
- in data 12/07/2023 è stato sottoscritto Accordo tra Regione Puglia - Sezione Gestione Sostenibile e Forestali e Naturali - e l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio della Regione Puglia (ASSET), approvato con determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 477 del 19/09/2023, per la progettazione ed esecuzione di interventi di recupero funzionale di un immobile presso l'Osservatorio faunistico regionale di Bitetto (BA);

- l' Art. 7 "Risorse finanziarie" del predetto accordo, prevedeva per le attività previste un finanziamento di € 400.000,00 erogato dalla Sezione regionale;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 23 dicembre 2024, n. 1838 è stata autorizzata una proroga entro e non oltre il 30 novembre 2025, in attuazione della D.G.R. n. 942 del 03/07/2023, per la redazione della progettazione esecutiva e realizzazione delle opere di cui si argomenta; è stata altresì trasferita ulteriore somma di € 100.000,00 in favore di ASSET per implementazione del progetto al fine dell'acquisizione del collaudo statico e dell'agibilità dell'immobile;

Considerato che

- L'obiettivo dell'Accordo consiste nella rifunzionalizzazione di un immobile presente nella sede dell'Osservatorio Faunistico regionale di Bitetto, composto da una struttura metallica con tamponamenti in latero-cemento e tetto, a falde, in lamiere grecate da utilizzare per il ricovero di animali selvatici e di animali per alimentazione degli animali selvatici in corso di riabilitazione.
- con l'Accordo del 12.07.2023, l'ASSET si impegna a svolgere le seguenti attività:
- redazione di progetti, con le indagini geognostiche eventualmente richieste e ogni altra documentazione tecnica necessaria per il rilascio delle prescritte autorizzazioni/approvazioni;
- verifica preventiva della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, e ulteriori attività ispettive e di controllo che richiedono accreditamento ai sensi delle norme UNI CEI EN ISO/IEC 17020 o similari;
- esecuzione tecnica degli interventi, provvedendo, in qualità di stazione appaltante, alla predisposizione di bandi e disciplinari di gara, nonché alla nomina dei R.U.P., Direttori dei lavori, D.E.C. e di altri eventuali profili tecnico-professionali richiesti dalla natura e complessità delle attività affidate, nel rispetto delle vigenti disposizioni normative in materia di appalti e contratti pubblici;
- per l'esecuzione delle predette attività sarà riconosciuto ad Asset, come ristoro delle spese sostenute, un importo complessivo pari a euro 500.000,00.

Rilevato che

- la progettazione dell'intervento innanzi indicato deve essere svolta da un competente gruppo di lavoro in possesso di documentata esperienza nell'ambito strutturale e impiantistico a supporto della progettazione architettonica redatta dall'Asset;
- per tali ulteriori attività progettuali sussiste l'impossibilità oggettiva di assegnare le prestazioni connesse ai profili professionali necessari al personale tecnico attualmente in servizio presso l'Agenzia per via delle esigenze e dei compiti istituzionali correnti, nonché dei carichi di lavoro già conferiti al medesimo personale;
- in seguito al recesso, avvenuto con nota prot. 587 del 12.02.2025, dell'incarico affidato ad altro professionista con DD 24.0003 del 11.09.2024 è necessario procedere ad un nuovo affidamento dei predetti servizi di architettura e ingegneria;
- In particolare occorre procedere all'affidamento di un incarico professionale relativo alle attività progettuali ed esecutive, di seguito specificate:

- redazione del progetto esecutivo relativo alle opere impiantistiche a realizzarsi, con redazione degli elaborati descrittivi, grafici e di calcolo;
- redazione di computo metrico estimativo delle opere edili e impiantistiche, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- direzione operativa dei lavori di realizzazione delle opere impiantistiche a realizzarsi;

- sulla base di quanto disposto dall'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 e applicando il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 (c.d. Decreto Tariffe) sono stati valutati i compensi per i servizi tecnici di ingegneria e architettura sopra descritti, risultando pari a € € 11.582,49 oltre a contributo previdenziale e Iva alle aliquote di legge;
- è stato quindi redatto il seguente Quadro economico relativo al servizio professionale di che trattasi:

A)	Somme a base d'appalto	
A.1)	servizi tecnici	€ 11 582,49
	TOTALE IMPORTO DEI SERVIZI (Soggetto a ribasso)	11 582,49 €
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	- €
Sommano A		11 582,49 €

B)	Somme a disposizione	
B.1)	Imprevisti su A (Iva inclusa)	- €
B.2)	incentivo funzioni tecniche	185,32 €
B.3)	Contributo previdenziale su A) al 4%	463,30 €
B.4)	IVA su A +B.3 (22%)	2 650,07 €
Sommano B		3 298,69 €
TOTALE GENERALE INTERVENTO		14 881,18 €

Ritenuto

- di dover provvedere, con l'urgenza che le circostanze richiedono per l'interesse pubblico da soddisfare, all'avvio delle procedure per l'Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, relativo alle attività di progettazione ed esecuzione dei lavori, finalizzate ad interventi di recupero e rifunzionalizzazione di un immobile, presente presso l'Osservatorio Faunistico Regionale del Comune di Bitetto (BA), da adibire al ricovero di animali selvatici e di animali per alimentazione degli animali selvatici in corso di riabilitazione.

Tenuto conto che

- trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Richiamati

- l'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. che testualmente recita "*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza*";
- l'art. 50 - comma 1 lett. b) - del D. Lgs n. 36/2023 che consente per affidamenti diretti dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;
- l'art. 17 – comma 2 del D. Lgs n. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, l'adozione da parte della Stazione Appaltante della decisione di contrarre mediante apposito atto con il quale siano individuati "*l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";

Stabilito

- di ricorrere per l'acquisizione del servizio di cui innanzi, in considerazione dell'importo, alla procedura di affidamento, ai sensi del predetto art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 36/2023;

Preso atto che

- i servizi di architettura e ingegneria sono espletati dagli operatori economici di cui all'art. 66 del Codice, nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta;
- in relazione alle prestazioni da svolgere e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, nell'ambito dell'Elenco ufficiale degli operatori economici qualificati della Regione Puglia è stato individuato l'Ing. Gioacchino Fanelli come operatore economico a cui è stato richiesto con nota prot. asset/AOO_1/PROT/0001163 2025.03.17, tramite la piattaforma di e-procurement Empulia (Registro di sistema PE106761-25, di manifestare la disponibilità all'assunzione dell'incarico professionale, nei termini dettagliatamente descritti nella documentazione di base messa a disposizione e nello schema di lettera commerciale inviato, nonché la presentazione di una offerta a ribasso sull'importo stimato per il servizio;
- in data 24/03/2025 è stata acquisita l'offerta trasmessa dall'Ing. Gioacchino Fanelli che ha manifestato la disponibilità all'assunzione dell'incarico proponendo un ribasso del 1 % sulla stima calcolata dalla Stazione Appaltante nella misura di € **11.582,49** (spese comprese, oltre contributo integrativo e IVA alle aliquote di legge), per un importo contrattuale complessivo di € 11.466,67 (comprensivo di spese e al netto di contributo integrativo e Iva alle aliquote di legge);

Accertato che unitamente all'offerta economica il professionista ha trasmesso il proprio curriculum vitae da cui si è potuto evincere il possesso di qualificata e specifica esperienza pregressa, con

particolare riferimento all'espletamento di incarichi professionali nel settore della progettazione strutturale;

Ritenuta l'offerta presentata dall'ing. Gioacchino Fanelli rispondente alle esigenze di questa Agenzia in ordine alla realizzazione del servizio in oggetto indicato;

Dato atto che

- l'appalto ha per oggetto il seguente servizio:
  - redazione del progetto esecutivo relativo alle opere impiantistiche a realizzarsi, con redazione degli elaborati descrittivi, grafici e di calcolo;
  - redazione di computo metrico estimativo delle opere edili e impiantistiche, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
  - direzione operativa dei lavori di realizzazione delle opere impiantistiche a realizzarsi;
- la durata dell'appalto è di giorni 15 (quindici), calcolati in giorni solari consecutivi per l'esecuzione del rilievo, e per la redazione del progetto esecutivo dei lavori strutturali;
- il valore complessivo dell'appalto, a seguito del ribasso proposto, è pari a € 11.466,67, oltre IVA e oneri previdenziali ai sensi di legge: tale valore deve intendersi omnicomprensivo delle spese generali e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento delle predette attività;
- l'o.e. individuato è in possesso di esperienza e professionalità adeguata allo svolgimento delle prestazioni richieste, come da curriculum professionale agli atti dell'ufficio;
- la spesa anzidetta è finanziata a valere sui ristori rinvenienti in base all'accordo di cooperazione ex art. 15 L.241/90 tra Regione Puglia - Sezione Gestione Sostenibile e Forestali e Naturali - e l'Agenzia sottoscritto il 12.07.2024 in forza della DGR n. 942 del 03/07/2023 e della DGR n. 1838 del 23/12/2024;
- è stato acquisito il CIG B62EA8F7C4 tramite la piattaforma di e-procurement Empulia;
- la procedura di affidamento è stata gestita utilizzando le piattaforme di approvvigionamento digitale in ossequio all'art. 25 comma 2) del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che

- questa Agenzia ha acquisito, mediante Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, i documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale per l'affidamento dei contratti pubblici, agli atti dell'Ufficio;
- trattandosi di affidamento diretto non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 36/2023;
- i soggetti affidatari hanno assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione dei "*conti dedicati*" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- in considerazione del breve tempo in cui dovrà svolgersi l'attività, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Dlgs n.36/2023, l'affidatario non è tenuto a presentare cauzione definitiva;
- in accordo con l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, il

contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

- trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del citato D.Lgs. 36/2023;

Considerato che

- occorre approvare il Quadro economico relativo al servizio professionale di cui trattasi, come innanzi riportato;
- ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 è necessario adottare apposito provvedimento a contrarre per l'acquisizione del servizio di che trattasi;
- occorre approvare i documenti di cui alla procedura di affidamento, agli atti dell'ufficio, composti da lettera di invito, schema lettera commerciale, calcolo parcelle, dichiarazioni e offerta, dichiarazione sulla tracciabilità flussi finanziari;
- occorre prendere atto dell'offerta presentata dall'operatore economico Ing. Gioacchino Fanelli, per l'espletamento del servizio di cui si argomenta;
- occorre approvare il Quadro economico relativo al servizio professionale da affidare, così rimodulato a seguito del ribasso offerto:

A)	Somme a base d'appalto	
A.1)	servizi tecnici	€ 11 582,49
	TOTALE IMPORTO DEI SERVIZI (Soggetto a ribasso)	**11 582,49 €**
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	- €
A.3)	A detrarre ribasso 1%	- 115,82 €
Sommano A		11 466,67 €

B)	Somme a disposizione	
B.1)	Imprevisti su A (Iva inclusa)	- €
B.2)	incentivo funzioni tecniche	185,32 €
B.3)	Contributo previdenziale su A) al 4%	458,67 €
B.4)	IVA su A +B.3 (22%)	2 623,57 €
Sommano B		3 267,56 €
TOTALE GENERALE INTERVENTO		14 734,22 €

- occorre prendere atto delle risultanze della verifica dei requisiti in capo all'offerente effettuata mediante FVOE di cui all'art. 24 del D.Lgs. 36/2023;
- occorre disporre l'affidamento diretto del suddetto incarico professionale a favore dell'ing. Gioacchino Fanelli al costo di € 11.466,67 oltre Iva e contributi previdenziali alle aliquote di legge;
- occorre approvare lo schema di lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'espletamento del servizio innanzi specificato, che, allegato al presente atto, ne costituisce parte

integrante e sostanziale;

- occorre impegnare la somma complessiva di euro 14.734,22 (euro quattordicimilasettecentotrentaquattro/22) riveniente dal Quadro economico innanzi riportato, che troverà copertura finanziaria sul capitolo denominato "*Fondo Regione Puglia – osservatorio faunistico*" nell'ambito del Bilancio di previsione 2023-2025 dell'ASSET;
- occorre nominare il Responsabile Unico del Progetto per l'attuazione della presente procedura, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- il presente provvedimento comporta una spesa complessiva di euro 14.734,22 (euro quattordicimilasettecentotrentaquattro/22), per la quale è stata verificata la disponibilità nel bilancio dell'ASSET;
- la pubblicazione del provvedimento all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal DLGS 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;
- la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024". L'impatto di genere stimato è: neutro;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., come aggiunto dall'art. 1, comma 41, L. 190/2012, non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento;

Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ritenuto di dover provvedere nel merito

DETERMINA

- di prendere atto di quanto indicato in narrativa che qui s'intende integralmente riportato;
- di approvare il quadro economico relativo al servizio professionale di supporto all'Asset in ambito strutturale, come in premessa specificato finalizzato alla rifunzionalizzazione di un immobile presente nella sede dell'Osservatorio Faunistico regionale di Bitetto, da utilizzare per il ricovero di animali selvatici e di animali per alimentazione degli animali selvatici in corso di riabilitazione, come di seguito formulato:

A)	Somme a base d'appalto	
A.1)	servizi tecnici	€ 11 582,49
	TOTALE IMPORTO DEI SERVIZI (Soggetto a ribasso)	**11 582,49 €**
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	- €
A.3)	A detrarre ribasso 1%	- 115,82 €
Sommano A		**11 466,67 €**

B)	Somme a disposizione	
B.1)	Imprevisti su A (Iva inclusa)	- €
B.2)	incentivo funzioni tecniche	185,32 €
B.3)	Contributo previdenziale su A) al 4%	458,67 €
B.4)	IVA su A +B.3 (22%)	2 623,57 €
Sommano B		**3 267,56 €**
TOTALE GENERALE INTERVENTO		**14 734,22 €**

- di adottare, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento a contrarre per l'acquisizione del servizio di Ingegneria e Architettura finalizzato in ambito strutturale, come in premessa specificato finalizzato alla rifunzionalizzazione di un immobile presente nella sede dell'Osservatorio Faunistico regionale di Bitetto, da utilizzare per il ricovero di animali selvatici e di animali per alimentazione degli animali selvatici in corso di riabilitazione;
- di dare formale avvio alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, approvandone i relativi atti, in premessa indicati, che, benché non materialmente allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento è B62EA8F7C4;
- di prendere atto dell'offerta presentata dall'ing. Gioacchino Fanelli tramite piattaforma di e-procurement Empulia, comprensiva di tutti i documenti e le dichiarazioni allegate e agli atti dell'ufficio, e di ritenerla rispondente alle esigenze di questa Agenzia;
- di prendere atto delle risultanze della verifica dei requisiti effettuata mediante FVOE di cui all'art. 24 del D.Lgs. 36/2023, agli atti di questo ufficio;
- di disporre l'affidamento del servizio innanzi indicato all'ing. Gioacchino Fanelli al costo di € 11.466,67 oltre Iva e contributi previdenziali alle aliquote di legge;
- di impegnare la somma complessiva di € 14.734,22 (euro quattordicimilasettecentotrentaquattro/22) riveniente dal Quadro economico innanzi riportato, sul capitolo denominato "*Fondo Regione Puglia – osservatorio faunistico*" nell'ambito del Bilancio di previsione 2025-2027 dell'ASSET;
- di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa riveniente dal presente atto di affidamento con successivi provvedimenti secondo i termini e le condizioni pattuite, previo accertamento operato dal Responsabile del Procedimento della regolarità delle prestazioni

fornite, del possesso dei requisiti e della permanenza della regolarità contributiva dell'appaltatore;

- di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- di approvare lo schema di lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'espletamento del servizio innanzi specificato che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione l'arch. Giulio D'Alonzo;
- di attestare che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- di notificare il presente provvedimento all'operatore economico ing. Gioacchino Fanelli, con sede in Mottola(TA) (gioacchino.fanelli@ingpec.eu);

- di notificare copia del presente provvedimento al Responsabile unico per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza dell'ASSET e alla Responsabile E.Q. "Contabilità, Bilancio e Personale", per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ASSET *http://asset.regione.puglia.it*, ai sensi della normativa vigente;
- di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

Si attesta:
- l'esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.

Giulio D'Alonzo
11.04.2025 10:02:56 GMT+02:00

Il RUP
Arch. Giulio D'Alonzo

Si attesta che la somma complessiva di € 14.734,22 (euro quattordicimilasettecentotrentaquattro/22) IVA inclusa, come per legge, ove dovuta, rientra nei limiti assegnati dal bilancio di previsione 2025-2027 dell'ASSET trovando disponibilità nella voce "*Fondo Regione Puglia – osservatorio faunistico*".
Inoltre, si attesta la relativa copertura finanziaria.

Tatiana De Sandi
11.04.2025 10:11:35 GMT+02:00

E.Q Contabilità, bilancio e personale
Tatiana De Sandi

L'incaricata E.Q. con delega di funzioni dirigenziali
Avv. Antonella Caruso

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito http://asset.regione.puglia.it per quindici giorni consecutivi.

E' redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online

Firmato digitalmente da
Patrizia Giaquinto
C = IT
Data e ora della firma: 11/04/2025 12:50:21

Allegato n.1 alla determina n. asset.dd-DD25_046
del 11/04/2025 composto da n.16 facciate

ALLEGATO A

Spett.le
Ing. _____

Trasmissione a mezzo Piattaforma telematica

OGGETTO **Lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dei "Servizi di ingegneria e architettura, relativi alla collaborazione per le attività di progettazione ed esecuzione, finalizzate ad interventi di recupero e rifunzionalizzazione di un immobile presente presso l'Osservatorio Faunistico Regionale del Comune di Bitetto (BA), da adibire al ricovero di animali selvatici e di animali per alimentazione degli animali selvatici in corso di riabilitazione.**
(art. 18 comma 1 e art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023)

Con riferimento all'oggetto,

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 32 e 33 del 29 dicembre 2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2023 e bilancio pluriennale 2023 - 2025 della Regione Puglia Legge di stabilità regionale 2023" e la Deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) del 24/01/2023, n. 27 di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Gestionale Finanziario 2023-2025, ha stanziato la somma di € 400.000,00 sul capitolo U 1602016 "Manutenzione Straordinaria ed adeguamento del centro recupero animali selvatici dell' osservatorio faunistico regionale";

- tale importo è utile per migliorare la funzionalità di un immobile presente nella sede dell'Osservatorio Faunistico regionale di Bitetto, composto da una struttura metallica con tamponamenti prefabbricati in cemento e tetto a falda in lamiere grecate, da utilizzare per il ricovero di animali selvatici e di animali per alimentare animali selvatici in corso di riabilitazione;

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 942 del 03/07/2023, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 79 il 28/08/2023, è stato approvato lo schema di accordo ex art. 15 legge n. 241/1990 tra Regione puglia-Sezione gestione Sostenibile e Forestali e Naturali- e l'Agenzia Regionale Strategica ASSET, per la redazione della progettazione esecutiva e la realizzazione di manutenzione straordinaria di un immobile presente dell'Osservatorio faunistico regionale di Bitetto (BA);

- in data 12.07.2023 è stata sottoscritta la Convenzione ex art. 15 della legge n. 241/1990 tra la Regione Puglia, Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali e l'Agenzia ASSET, finalizzata alla progettazione ed esecuzione di interventi di recupero funzionale di un immobile presso l'Osservatorio faunistico regionale di Bitetto (BA);

- sulla base della suddetta Convenzione, è stata richiesta a questa Agenzia, la disponibilità per il supporto tecnico, relativamente all'esecuzione del progetto esecutivo, per gli interventi di seguito specificati;

- con Deliberazione della Giunta Regionale 23 dicembre 2024, n. 1838 è stata autorizzata una proroga entro e non oltre il 30 novembre 2025, in attuazione della D.G.R. n. 942 del 03/07/2023, per la redazione della progettazione esecutiva e realizzazione delle opere di cui si argomenta; è stata altresì trasferita ulteriore somma di € 100.000 in favore di ASSET per implementazione del progetto al fine dell'acquisizione del collaudo statico e dell'agibilità dell'immobile;

- con nota prot. asset/AOO_1/PROT/___ del xx/xx/xxxx, questa Agenzia, mediante la piattaforma Empulia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, ha avviato la procedura per l'affidamento diretto dell'incarico professionale relativo alle attività di progettazione ed esecuzione, finalizzate ad interventi di recupero e rifunzionalizzazione di un immobile presente presso l'Osservatorio Faunistico Regionale del Comune di Bitetto (BA),

da adibire a ricovero di animali selvatici e di animali per alimentazione degli animali selvatici in corso di riabilitazione, ovvero, in particolare:

- redazione del progetto esecutivo relativo alle opere impiantistiche a realizzarsi, con redazione degli elaborati descrittivi, grafici e di calcolo;
- direzione operativa dei lavori di realizzazione delle opere impiantistiche a realizzarsi;
- redazione di computo metrico estimativo delle opere edili, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;

- all'esito della procedura con Determina dirigenziale n. _____ del _____l'appalto è stato affidato all'operatore economico _____ .

- per effetto della partecipazione alla Procedura e del successivo affidamento, il Professionista ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire quanto previsto dalla presente Lettera Commerciale/Contratto, alle condizioni, modalità e termini ivi stabiliti, nonché dalla Lettera di invito e da tutti i documenti allegati;

- l'Agenzia in epigrafe ha svolto ogni attività prodromica necessaria alla stipula della presente Lettera Commerciale/Contratto, compresa la previa verifica del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) istituito presso la Banca Dati ANAC;

- il Professionista in epigrafe dichiara che quanto risulta dalla presente Lettera Commerciale/Contratto e dai suoi allegati, definisce in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente Contratto, nonché l'oggetto delle prestazioni da eseguire;

- il CIG del presente Contratto è il seguente: _____;

- il Professionista in epigrafe, ha costituito la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53 e 117 del d.lgs. n. 36/2023;

- il Professionista in epigrafe, secondo quanto previsto dalla lettera d'invito, ha prodotto le polizze assicurative professionali;

TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI, COME SOPRA COSTITUITE, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 - Definizioni

La presente Lettera commerciale/Contratto è regolata:

- dalla lettera di invito e dai relativi suoi allegati che, ancorché non materialmente inclusi nel presente atto, ma agli atti di questa Amministrazione/Stazione Appaltante/Agenzia, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- dalle disposizioni del presente atto e dai suoi allegati, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra il Professionista e l'Agenzia, relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;

- dalle disposizioni del vigente Codice dei Contratti e relative prassi e disposizioni attuative;

- dalle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005, recante «Codice dell'Amministrazione Digitale»;

- dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.

Art. 2 - Oggetto dell'appalto e modalità di esecuzione

La presente lettera Commerciale/Contratto ha ad oggetto, l'incarico professionale relativo alla collaborazione per le attività di progettazione ed esecuzione, finalizzate **ad interventi di recupero e rifunzionalizzazione di un immobile, presente presso**

l'Osservatorio Faunistico Regionale del Comune di Bitetto (BA), da adibire al ricovero di animali selvatici e di animali per alimentazione degli animali selvatici in corso di riabilitazione.

Al Professionista si richiede il supporto per le seguenti attività:

a) Progettazione esecutiva

- redazione del Progetto Esecutivo (sezione III Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023) – relativo alle opere di carattere impiantistico, compreso il rilievo fotografico e geometrico delle strutture esistenti e la relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture;
- redazione di computo metrico estimativo delle opere edili e impiantistiche, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;

b) Direzione operativa dei Lavori

All'Appaltatore si richiede:

- direzione operativa dei lavori di realizzazione delle opere impiantistiche a realizzarsi;

Il finanziamento concesso per l'esecuzione dell'intervento complessivo di riqualificazione è fissato in € 500.000,00, ripartita tra lavori edili, lavori strutturali, lavori impiantistici, somme a disposizione.

Sulla base degli importi stimati dei lavori strutturali sono valutati gli importi degli onorari nel rispetto del DM 17/06/2016 come da tabelle di calcolo allegate.

La progettazione dovrà tenere conto dell'entità della spesa complessiva, prevista per l'intervento oggetto dell'incarico innanzi indicato. In fase di progettazione sarà necessario elaborare soluzioni tecniche tali da poter consentire la realizzazione dell'opera, nel rispetto di tale limite economico. L'importo totale dei lavori riportato rappresenta una prima determinazione sommaria; tale importo costituisce, comunque, un limite economico per la redazione delle successive fasi di progettazione. L'eventuale superamento di tali importi, dovrà essere oggettivamente motivato e concordato con la Stazione Appaltante e con la Regione Puglia, Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali.

Il progetto delle opere strutturali a farsi dovrà essere redatto dal professionista incaricato e dovrà essere completo di tutti gli elaborati previsti dall'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e di quanto comunque ritenuto necessario per l'acquisizione dei necessari pareri/nulla osta da parte degli Enti competenti.

I servizi di ingegneria e architettura e l'attività di collaborazione/supporto affidati dovranno essere eseguiti con le caratteristiche tecniche, condizioni e modalità stabilite nel presente Lettera commerciale. Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni accessorie e necessarie per dare compiuti i servizi sopra elencati secondo le condizioni, le prescrizioni e le caratteristiche tecniche e qualitative previste nel presente contratto.

Al Professionista incaricato è richiesta l'esecuzione di tutte le attività correlate quali sopralluoghi, predisposizione di elaborati tecnici, compilazione di eventuale modulistica.

Il Professionista dovrà altresì garantire la partecipazione, anche in modalità da remoto, a riunioni di coordinamento con questa Stazione Appaltante, con la Regione Puglia, Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali - nonché verificare eventuali ulteriori disposizioni dalla ASL e/o da qualsiasi altro Ente competente ad esprimere pareri/nulla osta sul progetto, anche al fine di definire gli obiettivi degli interventi, individuare eventuali vincoli esistenti e identificare le priorità e le modalità di esecuzione dei lavori.
L'attività di collaborazione professionale dovrà essere svolta ai sensi del vigente Codice dei Contratti, D.Lgs. 36/2023, e in conformità a quanto richiesto dalle normative di settore.
Il Professionista è tenuto ad eseguire i servizi in proprio, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio.
Eventuali modificazioni dovranno essere comunicate in forma scritta al RUP per i relativi provvedimenti.
Questa Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, si riserva sin d'ora la possibilità di affidare al medesimo professionista ulteriori attività che dovessero risultare necessarie nel corso dell'esecuzione del servizio: l'importo del corrispettivo sarà calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e del Regolamento Asset sui ristori e assoggettato al medesimo ribasso offerto in sede di affidamento, fermo restando il rispetto delle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023.

Il Professionista svolgerà le attività oggetto del presente Contratto presso la propria sede, ad eccezione delle attività accessorie alla progettazione o relative alla fase esecutiva, da eseguirsi in loco presso il Comune di Bitetto (Bari).

Anche ai fini dell'articolo 3 della legge n. 136 del 2010, è attribuito il seguente codice identificativo della gara (CIG): _____.
E' designato quale Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice dei Contratti, il funzionario ASSET _____.

Art. 3 - Soggetto/i che svolgeranno le prestazioni professionali

L'attività di coordinamento della progettazione, sarà svolta dall'Agenzia ASSET.

La persona fisica che svolgerà il ruolo di referente per le prestazioni oggetto dell'appalto innanzi indicate che gestirà tutte le comunicazioni tra le parti è l'_____, iscritto all' Albo degli _____.

Le persone fisiche che svolgeranno le prestazioni di cui al presente contratto sono le seguenti:

a. _____, iscritto all' Albo degli _____

Il Professionista, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio come segue: Via _____ – _-mail _____.
Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e dell'intervento che ne costituisce oggetto.

Nell'espletamento dell'incarico il Professionista è obbligato all'osservanza delle norme relative alla sicurezza, regolamentate dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii., che qui si intendono richiamate integralmente.

Art.4 - Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni

Il servizio professionale di cui alla presente Lettera Commerciale/Contratto, riguarda attività di progettazione e direzione lavori, finalizzate al recupero funzionale di un immobile da adibire a ricovero temporaneo di animali presso l'Osservatorio Faunistico Regionale di Bitetto.

Nello svolgimento delle attività il Professionista si dovrà attenere a quanto contenuto nel presente Contratto e in particolare a quanto di seguito indicato.

Il Professionista, dovrà sviluppare in cooperazione con i funzionari dell'Agenzia ASSET facenti parte del gruppo di lavoro, nel rispetto del quadro esigenziale espresso dall'Amministrazione committente e messo a disposizione nella documentazione allegata alla Lettera di invito che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Lettera Commerciale, nonché individuare le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche delle opere da realizzare.

Elaborazione Progetto Esecutivo

La progettazione esecutiva di cui all'articolo 41, comma 8, del Codice dei contratti, dovrà avvenire coerentemente con quanto previsto alla Sezione III dell'allegato I.7 del Codice dei contratti.

La Progettazione dovrà consentire l'immediata appaltabilità e cantierabilità dei lavori di recupero funzionale dell'immobile oggetto di intervento; anche a tale scopo la progettazione dovrà essere compiutamente definita in ogni aspetto generale e particolare, tenendo nel debito conto dei risultati e dei dati prodotti a seguito del sopralluogo e nel rispetto delle esigenze del progetto, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni derivanti da disposizioni legislative e regolamentari disciplinanti l'oggetto dell'incarico o a seguito delle prescrizioni rese dagli Enti interessati ad esprimersi sul progetto o stabiliti dall'Amministrazione committente.

Dovrà altresì determinare la quantificazione di dettaglio del limite di spesa per la realizzazione dell'opera, che dovrà comunque essere contenuto all'interno della quota del finanziamento concesso per l'intervento in oggetto.

Il PE dovrà inoltre prevedere l'elaborazione del cronoprogramma, eventualmente suggerendo alcune possibili alternative tecnico-economiche o temporali per l'esecuzione dei lavori.

Descrizione singole prestazioni
Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi

Particolari costruttivi e decorativi
Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
Piano di manutenzione dell'opera
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo
Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera

Sono parte integrante del Contratto tutte le prestazioni accessorie e complementari necessarie al perfetto svolgimento dell'incarico, compreso l'adeguamento della progettazione alle prescrizioni impartite dagli Enti interessati ad esprimersi sul progetto nonché agli esiti della verifica prima della validazione e approvazione del progetto ai sensi dell'articolo 42 del Codice.

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alle norme vigenti e in particolare alle norme tecniche sulle costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018 (nel seguito NTC 2018) e relativa circolare esplicativa 21 gennaio 2019, n. 7, al D.M. n. 37/2008, al D.Lgs. n. 81/2008 (in particolare gli articoli 89, comma 1, lettera e), 91 e 100, alle Linee Guida emanate dall'ANAC e alle disposizioni impartite dal R.U.P.

Alla conclusione delle attività il Professionista dovrà consegnare tutta la documentazione elaborata al fine della sua presentazione presso gli Enti interessati ad esprimersi sul progetto.

La documentazione da produrre, redatta in conformità alle indicazioni della vigente normativa, dovrà essere consegnata in formato cartaceo (n. 2 copie) e su supporto digitale: formato editabile (.doc, .xls, .dwg, ecc.) e formato .pdf.

Tutti gli elaborati prodotti dovranno essere debitamente timbrati e sottoscritti dai Professionisti in modalità digitale (formato pades).

All'atto della consegna il RUP, in contraddittorio con il Professionista, provvederà alla verifica formale della completezza degli elaborati di progetto, fatti salvi gli accertamenti da parte del soggetto incaricato della Verifica ex art. 42 del D.lgs. 36/2023.

E' inoltre onere del Professionista supportare la Stazione Appaltante, nella fase di verifica del progetto ed eventualmente integrare e/o aggiornare il progetto.

E' specifico obbligo del Professionista integrare e/o modificare gli atti progettuali a seguito di eventuali aggiornamenti normativi sopravvenuti fino all'approvazione del progetto da parte della Stazione Appaltante.

In tutte le prestazioni professionali indicate nel presente articolo, il Professionista non può avvalersi del subappalto.

Direzione operativa dei lavori impiantistici

Al Professionista sono richieste le prestazioni inerenti alla Direzione operativa dei Lavori impiantistici ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento al D.Lgs. 36/2023 - Allegato II.14, al D.M. 49/2018.

Sarà cura del Professionista supportare l'ASSET nella verifica delle singole opere e il controllo della corrispondenza in opera rispetto al progetto esecutivo e alle eventuali prescrizioni apposte in fase di parere dagli Enti preposti.

In particolare nella redazione e la tenuta dei seguenti documenti: Giornale di cantiere, Libretto delle misure, Registro di contabilità, Sommario di registro di contabilità, SAL e certificati di pagamento, Certificato di regolare esecuzione;

Nel corso dei lavori sarà onere del Professionista la determinazione delle varianti non significative al progetto, tali cioè da non comportare una ripresentazione del progetto presso gli Enti competenti per il necessario parere.

Art. 5 - Obbligazioni tra le parti

Il Professionista è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del codice civile e di ogni altra normativa vigente, nella materia correlata all'oggetto dell'incarico.

La progettazione dovrà svolgersi in forma organica e coordinata rispetto alla Lettera di invito e ai suoi allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Lettera Commerciale/ Contratto.

Ferme restando le attribuzioni di rappresentanza legale al Tecnico affidatario, ai sensi dell'articolo 66 del Codice e dell'art. 34, comma 1, dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 l'incarico è espletato da professionisti abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto, personalmente responsabili e nominativamente indicati nel presente Contratto. Pertanto, fatte salve le eccezioni previste dalle norme o dal Contratto, i servizi devono essere svolti direttamente ed esclusivamente dal Tecnico affidatario, avvalendosi dei predetti professionisti.

Resta a carico del Professionista ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni. E' onere dell'affidatario far presente all'Amministrazione committente evenienze, emergenze o condizioni che si verificano nello svolgimento delle prestazioni definite dall'appalto, che rendano necessari o anche solo opportuni interventi di adeguamento o razionalizzazione.

Il Professionista, nel rispetto del principio di leale collaborazione, è obbligato, senza ulteriori corrispettivi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione committente, nonché ogni volta che le circostanze, le condizioni, lo stato di avanzamento delle prestazioni, lo rendano necessario o anche solo opportuno. Il Tecnico affidatario è tenuto ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, anche in ottemperanza ai principi di best practice, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

Il Professionista è inoltre obbligato, senza ulteriori corrispettivi, a partecipare a riunioni collegiali o pubbliche (ad es. conferenze di servizi) indette dall'Amministrazione committente o da qualunque pubblica amministrazione per l'illustrazione del corso o del risultato delle prestazioni e della loro esecuzione. E' altresì tenuto ad assicurare la partecipazione agli incontri periodici di coordinamento, compresi quelli finalizzati alla verifica del progetto propedeutica alle procedure di validazione ed approvazione dello stesso.

Il Professionista si impegna ed obbliga a partecipare ai lavori della conferenza di servizi di approvazione nonché a quelli relativi alla verifica/validazione del progetto, a fornire ogni chiarimento e documentazione utile all'espletamento delle predette attività ogni qual volta gli sia richiesto. L'incaricato dovrà partecipare alle riunioni con il Responsabile del Procedimento e/o con la Commissione di verifica, allorché ciò gli venga richiesto, nella persona dei professionisti che hanno assunto la personale responsabilità della prestazione in relazione alla parte di attività professionale dell'incarico oggetto delle riunioni. In ogni caso a tali riunioni dovrà sempre presenziare il referente del gruppo di lavoro, come indicato nel presente Contratto all'art. 3.

E' a carico dell'operatore economico ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art.2 del presente contratto.
E' onere dell'operatore economico far presente alla Stazione Appaltante evenienze, emergenze o condizioni che si verifichino nello svolgimento delle prestazioni definite dall'appalto, che rendano necessari o anche solo opportuni interventi di adeguamento o razionalizzazione nelle modalità di esecuzione del servizio.
L'operatore economico è tenuto ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dalla Stazione Appaltante.
Il Professionista è inoltre tenuto a:

1. rispettare tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro;
2. ad adottare tutte le precauzioni e gli apprestamenti atti ad impedire, durante lo svolgimento del servizio od in conseguenza della stessa, qualsiasi danno a persone o a cose;
3. concordare il rispetto di ogni orario diverso da quelli tradizionali con le Organizzazioni Sindacali di categoria;
4. predisporre documenti intermedi/pilot se richiesti dalla Stazione Appaltante.

Resta sempre a totale carico dell'operatore economico, senza diritto ad alcuna rivalsa per qualsiasi titolo nei confronti della Stazione Appaltante e della Direzione dell'Esecuzione, ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dall'esecuzione del servizio di cui al presente appalto.
Nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti il mancato possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti all'operatore economico, il contratto verrà risolto di diritto e sarà riconosciuto all'operatore economico solo il pagamento delle prestazioni già eseguite nei limiti dell'utilità ricevuta.
La Stazione Appaltante si impegna a trasmettere al Professionista, qualsiasi informazione e/o documentazione in suo possesso utile per lo sviluppo del servizio.

Art. 6 - Termine di consegna e penali

La presente Lettera Commerciale/Contratto sarà efficace tra le parti a far data dalla sua sottoscrizione e cesserà di produrre i propri effetti alla completa e regolare esecuzione della prestazione oggetto dell'appalto, salvi i casi di risoluzione o recesso di cui ai successivi punti.

Il tempo per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, calcolato in giorni naturali e consecutivi è pari a quanto di seguito indicato:

a. **Progettazione Esecutiva**: 15 giorni naturali e consecutivi a partire dall'ordine di avvio attività;
b. **Direzione operativa dei Lavori**: per tutta la durata dei lavori, a partire dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori fino all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione da parte della S.A.

L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali nella misura prevista dalla presente Lettera commerciale.

In caso di ritardo rispetto ai termini sopra indicati per cause imputabili esclusivamente all'Appaltatore, unitamente all'applicazione delle prescritte penali all'uopo fissate dal presente Contratto, verrà meno il diritto ad ogni compenso per le prestazioni eseguite, rimanendo in ogni caso salva la facoltà dell'Amministrazione di agire per il risarcimento del danno.

La sospensione delle prestazioni può essere disposta in ottemperanza e con le modalità previste dal vigente Codice dei Contratti.

Il Professionista che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine stabilito può richiedere la proroga del presente Contratto ai sensi dell'art. 121 del Codice dei Contratti: la richiesta di proroga, che dovrà pervenire alla Stazione Appaltante con lettera raccomandata A.R. o PEC prima della scadenza del termine contrattuale, potrà essere accordata dalla Stazione Appaltante.

Qualora circostanze particolari impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, l'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di sospendere o interrompere l'esecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 121 del Codice dei Contratti, con comunicazione scritta.

Qualora intervengano situazioni incidenti sulla corretta realizzazione dell'appalto, tali da rendere impossibile e/o ritardare in maniera significativa la sua esecuzione, l'Amministrazione si impegna a darne tempestiva e motivata comunicazione all'Appaltatore al fine di verificare la salvaguardia degli impegni assunti con il presente Contratto.

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione della prestazione professionale rispetto al termine stabilito sarà applicata la penale dello 0,1 per mille sull'importo complessivo della prestazione affidata.

Il ritardo nell'ultimazione della prestazione di oltre trenta giorni rispetto al termine stabilito, verrà ritenuto grave inadempienza e comporterà la risoluzione del contratto, il risarcimento di eventuali danni diretti e indiretti sofferti dalla Stazione Appaltante e l'applicazione della penale di cui innanzi che verrà applicata fino all'effettiva risoluzione contrattuale.

L'importo della penale sarà inserito in contabilità e dedotto dell'importo dell'appalto. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere mediante semplice lettera con ricevuta di ritorno, il presente appalto, qualora l'operatore economico medesimo manchi ad uno solo dei patti come sopra dettagliati o non svolga la prestazione a regola d'arte.

La Stazione Appaltante ha la facoltà di risolvere il Contratto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, laddove l'importo complessivo delle penali applicate, così come previsto dell'articolo 50, co. 4, del D.L. n. 77/2021, raggiunga il 20% (venti per cento) del valore dell'importo netto contrattuale, previa semplice comunicazione scritta.

Art. 7 - Corrispettivo e modalità di pagamento

L'importo complessivo stimato per l'espletamento del servizio di cui si argomenta è pari a **€ 11.582,49** spese comprese, oltre contributivo integrativo ed IVA alle aliquote di legge, calcolato ai sensi del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice*" (in seguito: d.m. 17.6.2016) e secondo i criteri e le modalità dettagliatamente descritti nell'allegato schema di calcolo del corrispettivo allegato alla Lettera di invito.

L'Affidatario ha offerto un ribasso del _____ sull'importo stimato da questa Stazione Appaltante e pertanto il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni di cui alla presente Lettera Commerciale, determinato ***"a corpo"***, è pari ad € _____ (euro _____), oltre IVA e contributi alle aliquote di legge.

L'operatore economico non potrà esigere dalla Stazione Appaltante, per la prestazione oggetto del presente contratto,

pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, l'operatore economico si intenderà soddisfatto di ogni sua pretesa.

L'Affidatario ha valutato che il suddetto importo è sufficiente, senza riserva alcuna, a consentirgli di eseguire tutte le prestazioni di cui alla presente Lettera di affidamento. Incongruenze, carenze o altri difetti della documentazione disponibile e posta a base per la definizione del corrispettivo, che fossero rilevabili con la normale diligenza prima della stipula del Contratto, non possono essere fatte valere ai fini di eventuali rivalutazioni economiche del corrispettivo medesimo.

Il corrispettivo, determinato a "**corpo**", si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni di cui alla documentazione allegata al presente Contratto.

Il Professionista rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo oltre a quello previsto nel presente Contratto, ad eventuali aggiornamenti tariffari o normativi che dovessero essere approvati nel periodo di validità del Contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile all'Amministrazione. Resta inteso che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

Il corrispettivo sopra indicato si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente Contratto, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e/o integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino alla loro approvazione e verifica, ovvero al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative.

Il Professionista dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione affidatagli nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, anche se non specificamente identificati, incluso ogni onere per la produzione della documentazione, delle attività accessorie, delle attività di sopralluogo, trasferte, misurazioni, rilievi (ulteriori rispetto a quelli forniti dalla S.A.), riproduzioni, prove tecnologiche di qualsiasi natura e tipo, reperimento di documentazioni presso soggetti terzi pubblici o privati; si intendono altresì compensati dal corrispettivo pattuito, in via generale: gli oneri per trasferimenti, impiego di personale specializzato e professionisti ed ogni onere relativo alla sicurezza del personale operante in strada o in campagna etc.; le spese e/o indennizzi per occupazioni temporanee o danneggiamenti per misurazioni topografiche, etc.; tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni dell'Amministrazione e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.

Al Professionista non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte, qualora siano necessarie, in conseguenza di difetti, errori od omissioni emerse in sede di progettazione, posto a base del presente affidamento o che siano riconducibili a carenze di coordinamento, con il gruppo di lavoro interno dell'Agenzia, impegnato nella medesima progettazione.

Saranno possibili eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative richieste da questa Stazione Appaltante rispetto a quanto previsto al presente incarico nei modi e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

Per la determinazione del corrispettivo, per eventuali ulteriori prestazioni professionali aggiuntive o in caso di modifiche e varianti al Contratto si farà riferimento alle disposizioni contenute sia nel D.M. 17 giugno 2016, che nel Regolamento Ristori ASSET (asset. RG-RI), approvato con determina del Direttore Generale n. 485/2020.

Come previsto dall'art. 120 comma 9 del Codice dei Contratti, l'Amministrazione potrà sempre ordinare l'esecuzione in misura inferiore o superiore rispetto a quanto previsto nel contratto, nel limite di un quinto dell'importo di contratto stesso, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario e senza che l'Appaltatore possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto o che nulla spetti all'Appaltatore a titolo di indennizzo ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni.

Ai fini della determinazione del quinto, l'importo dell'appalto è formato dalla somma risultante dal contratto originario, aumentato dell'importo degli atti di sottomissione, degli atti aggiuntivi per varianti già intervenute nonché dell'ammontare per importi, diversi da quelli a titolo risarcitorio, eventualmente riconosciuti all'appaltatore per transazioni e/o accordi bonari.

Durante l'esecuzione il Professionista può proporre al RUP eventuali variazioni migliorative, se non comportano rallentamento o sospensione dell'esecuzione e non riducono o compromettono le prestazioni previste. Tali variazioni devono essere approvate dal RUP, che ne può negare l'approvazione senza necessità di motivazione diversa dal rispetto rigoroso delle previsioni poste a base dell'affidamento.

Il RUP può disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale.

Sono a carico del Professionista tutte le spese previste per la stipula del Contratto, nonché quelle relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del presente.

Il servizio oggetto dell'affidamento dovrà essere concluso secondo quanto concordato e, salvo il giudizio del RUP che avrà la facoltà di chiederne la ripetizione qualora esso ritenga che il servizio non sia stato svolto regolarmente secondo le previsioni capitolari, e ciò senza che l'operatore economico possa accampare diritto a speciale compenso.

Ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Codice dei Contratti, sarà corrisposta una somma a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale previsto per la collaborazione alle attività progettuali, oggetto del presente Contratto. Detta anticipazione sarà corrisposta dopo la sottoscrizione del presente Contratto ed entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi, dalla data di effettivo avvio dell'esecuzione accertato dal RUP. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia da costituire nei modi ed alle condizioni di cui al predetto art. 125 del Codice.

Il corrispettivo dovuto al Professionista, al netto dell'anticipazione eventualmente erogata, sarà pagato secondo le modalità e i termini di seguito disciplinati:

- il 80% (ottanta per cento) del corrispettivo a seguito della consegna degli elaborati di progetto esecutivo al RUP;
- il 20% (venti per cento) del corrispettivo alla redazione del certificato di regolare esecuzione da parte della D.L..

Il pagamento degli acconti su indicati avverrà a mezzo bonifico bancario sul conto corrente comunicato entro 30 giorni dalla data di accettazione telematica di regolare titolo fiscale.

La fattura elettronica dovrà essere intestata ad ASSET – Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio – Via Gentile n. 52 – 70126 – Bari; C.F. 93485840727 - Codice Unico Ufficio UFUNSF, e contenere gli estremi del codice CIG indicato in oggetto.

La fattura elettronica, in recepimento delle indicazioni operative fornite dal MEF con la Circolare n. 30 dell'11 agosto 2022, dovrà contenere, oltre agli elementi previsti dall'art. 21, co. 2, del D.P.R. n. 633/72, quelli obbligatori di tracciabilità previsti dalla normativa vigente e, in ogni caso, tutti gli elementi necessari a garantire l'esatta riconducibilità delle spese al progetto finanziato, al fine di poter garantire l'assenza di doppio finanziamento, le seguenti informazioni:

- Titolo del progetto/intervento;
- Indicazione della Missione/Componente/Investimento/Sub-investimento;
- Conto corrente per la tracciabilità flussi finanziari;
- Estremi identificativi del contratto a cui la fattura/documento giustificativo si riferisce;
- Numero e data della fattura elettronica;
- Estremi identificativi dell'intestatario (denominazione, CF o partita IVA, Ragione Sociale, indirizzo, sede, IBAN, ecc) conformi con quelli previsti nel presente Contratto;
- Importo (distinto dall'IVA nei casi previsti dalla legge);
- Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata (in caso di servizi, il dettaglio sarà riportato nella relazione che accompagna la fattura; in caso di forniture, sarà indicato in fattura il dettaglio dei beni forniti con indicazione, nel caso in cui sia prevista, del luogo di installazione);
- Indicazione del CUP e del CIG;
- Eventuali ulteriori elementi (es. contratto, ordine d'acquisto, ecc.).

Propedeuticamente alla fase di pagamento sarà inoltre accertata d'Ufficio la regolarità contributiva dell'o.e.: il termine di 30

giorni per il pagamento della fattura è sospeso dal momento della richiesta del certificato fino alla sua emissione; nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata per detto periodo di sospensione dei termini.

Si precisa che, fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, con il pagamento del compenso stabilito la documentazione prodotta sarà acquisita dalla Stazione Appaltante che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, eventuali varianti e/o aggiunte che, sempre a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che l'operatore economico possa sollevare eccezioni di sorta.

La Stazione Appaltante è, altresì, autorizzata all'utilizzazione piena ed esclusiva dei documenti, degli elaborati e dei risultati del presente incarico.

Art. 8 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Al fine di disporre il pagamento, si informa che l'affidamento è soggetto agli adempimenti disposti dalla legge 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei trasferimenti finanziari. Per effetto di tale normativa, l'operatore economico è tenuto ad assicurare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari inerenti al presente affidamento dovranno essere registrati su conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, al rapporto instaurato con l'Agenzia.

Si ricorda che il rispetto di tali obblighi costituisce presupposto necessario per la regolarità del rapporto contrattuale e che ogni eventuale variazione dei dati già dichiarati dovrà essere comunicata entro 7 giorni dal loro verificarsi.

L'incaricato ha comunicato che il conto corrente ad esso intestato sul quale verranno effettuati i movimenti finanziari inerenti al presente affidamento è:

Numero conto corrente: XXXXX
Istituto di Credito: XXXXX
Agenzia: XXXXX
IBAN:XXXXXX
BIC: XXXX

Il soggetto delegato ad operare sul conto corrente sopra menzionato è il seguente:

- Sig./Sig.ra XXXXXX nato/a a BARI il XX/XX/XXXX Codice Fiscale XXXXXXXXX Residente in XXX alla Via XXXXXX.

L'operatore economico si obbliga ad inserire in eventuali contratti di subappalto o di subfornitura una clausola con la quale i propri subcontraenti assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, a pena di nullità assoluta dei contratti medesimi.

Si obbliga altresì a trasmettere o, comunque, a mettere a disposizione della Stazione Appaltante gli eventuali contratti di subappalto o di subfornitura, affinché la stessa verifichi il rispetto dell'obbligo di inserire la clausola di cui sopra.

L'operatore economico si obbliga a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con il/i proprio/i eventuale/i subappaltatore/i o il/i propri subcontraente/i, qualora abbia notizia che questi abbiano violato gli obblighi sulla tracciabilità finanziaria imposti dalla legge 136/2010.

L'Affidatario prende infine atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesto o.e. l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

Art. 9- Incompatibilità

I professionisti titolari delle prestazioni oggetto del presente Contratto non potranno partecipare né all'appalto, né agli

eventuali subappalti o cottimi relativi alle opere pubbliche oggetto del presente incarico.

All'appalto non potranno partecipare soggetti controllati, controllanti o collegati al professionista ai sensi dell'art. 2359 c.c.

I divieti di cui al presente articolo sono inoltre estesi ai dipendenti dell'Appaltatore dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

Il Professionista dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con l'Amministrazione e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

Art. 10 - Divieto di modifiche del Professionista e varianti dell'Amministrazione

Nessuna variazione può essere introdotta dal Professionista di propria iniziativa, per alcun motivo, in difetto di autorizzazione dell'Amministrazione ed in nessun caso l'Appaltatore potrà vantare compensi, rimborsi o indennizzi per quanto eseguito in violazione di tale divieto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di introdurre varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune. Ove necessario, in caso di variazioni in aumento, al Professionista sarà accordato un termine suppletivo, commisurato al tempo necessario all'esecuzione delle prestazioni oggetto di variante.

Non sono riconosciute prestazioni extracontrattuali di qualsiasi genere, eseguite senza preventivo ordine scritto del RUP, previa approvazione da parte dell'Amministrazione ove questa sia prescritta dalla legge o dal Regolamento.

Qualunque reclamo o riserva deve essere presentato dall'Appaltatore per iscritto al RUP prima dell'esecuzione della variante o modifica oggetto della contestazione. In assenza di accordo preventivo prima dell'avvio delle prestazioni oggetto di modifica o variante, non sono prese, per qualsiasi natura o ragione, in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in contratto per qualsiasi natura o ragione, se non vi è accordo preventivo scritto prima dell'inizio delle prestazioni oggetto di tali richieste.

Al Professionista, non spetta altresì alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che siano richieste in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero a carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali e del piano di sicurezza.

Non sono considerati varianti gli interventi autorizzati ai sensi dell'art. 120, comma 5 del Codice dei Contratti e disposti dal RUP per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 10% dell'importo del contratto stipulato e purché non essenziali o non sostanziali ai sensi dell'art. 120, comma 6 del Codice dei Contratti.

La variante è accompagnata da un atto di sottomissione che il Professionista, è tenuto a sottoscrivere in segno di accettazione.

Come previsto dall'art. 120, comma 9 del Codice dei Contratti, l'Amministrazione potrà sempre ordinare l'esecuzione in misura inferiore o superiore rispetto a quanto previsto nel contratto, nel limite di un quinto dell'importo di contratto stesso, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto originario e senza che il Professionista possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto o che nulla spetti all'Appaltatore a titolo di indennizzo ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni.

Ai fini della determinazione del quinto, l'importo dell'appalto è formato dalla somma risultante dal contratto originario, aumentato dell'importo degli atti di sottomissione e degli atti aggiuntivi per varianti già intervenute, nonché dell'ammontare degli importi, diversi da quelli a titolo risarcitorio, eventualmente riconosciuti all'esecutore ai sensi degli articoli 212 e 213 del Codice dei Contratti Pubblici.

Ai sensi dell'art. 5, comma 6 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 nel caso in cui l'Amministrazione disponga variazioni in diminuzione nel limite del quinto dell'importo del contratto, deve comunicare all'esecutore tempestivamente e comunque prima del raggiungimento del quarto quinto dell'importo contrattuale; in tal caso nulla spetta all'esecutore a titolo di indennizzo.

Durante l'esecuzione il Professionista può proporre al RUP eventuali variazioni migliorative, se non comportano rallentamento o sospensione dell'esecuzione e non riducono o compromettono le prestazioni previste. Tali variazioni devono essere approvate dal RUP, che ne può negare l'approvazione senza necessità di motivazione diversa dal rispetto rigoroso delle previsioni poste a base di gara.

Il RUP può disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale.

Art. 11 - Obblighi del Professionista in materia rapporti di lavoro, di contribuzione, assistenza e previdenza

Il Professionista dovrà applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti contratti collettivi nazionali di lavoro assicurando, nei confronti degli stessi, il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.

Il Professionista si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Art. 12- Garanzia definitiva e assicurazioni

In considerazione del breve tempo in cui dovrà svolgersi l'attività, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. n.36/2023, l'affidatario non è tenuto a presentare cauzione definitiva.

Art. 13 - Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto

In qualsiasi momento, ed anche senza preavviso, l'Amministrazione si riserva di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nella presente Lettera Commerciale/Contratto, nei documenti contrattuali allegati.

Il Professionista, pertanto, si obbliga a prestare la più ampia collaborazione per consentire lo svolgimento delle suddette verifiche e controlli da parte dell'Amministrazione.

Qualora, a seguito dei controlli, dovessero risultare inadempimenti ovvero aspetti di non conformità alle previsioni contrattuali, fermo restando quanto previsto in materia di penali, nonché in tema di risoluzione del contratto e di risarcimento dell'eventuale maggior danno, l'Appaltatore deve provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate, con oneri a proprio totale ed esclusivo carico, entro il termine a tal fine indicato dall'Amministrazione, pena in difetto l'applicazione delle penali.

I controlli e le verifiche effettuati dall'Amministrazione, pur con esito positivo, non liberano il Professionista dagli obblighi e dalle responsabilità riguardanti il presente Contratto.

In ogni caso, il Professionista è tenuto a fornire all'Amministrazione tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati, gli atti e i documenti funzionali alla verifica della corretta osservanza delle obbligazioni assunte in virtù e per effetto del presente Contratto.

Il monitoraggio delle prestazioni eseguite, volta ad accertare, in termini di quantità e qualità, la corrispondenza rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali, sarà avviata dal RUP o dal DEC a seguito della ultimazione delle medesime prestazioni contrattuali nei termini ivi indicati.

Art. 14 - Riservatezza

Nell'espletamento dell'incarico, il Professionista sarà tenuto all'obbligo del segreto a proposito di fatti ed informazioni di cui avrà comunicazione o prenderà conoscenza. La presente clausola riveste carattere essenziale e la sua violazione potrà dar luogo alla risoluzione di diritto dell'incarico, ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Il Professionista dovrà quindi considerare "riservate" tutte le informazioni ottenute o generate durante l'esecuzione dell'attività di ispezione o di controllo, eccetto quanto richiesto dalla legge.

Le attività affidate, ove occorra, dovranno essere svolte nel pieno rispetto della normativa in materia di tutela del diritto d'autore, garantendo l'originalità degli elaborati prodotti ed il rispetto di norme e regolamenti per l'uso o la diffusione delle opere protette.

I risultati emersi dalle ricerche effettuate nonché gli elaborati prodotti nell'espletamento delle attività saranno di esclusiva proprietà dell'Amministrazione.

Con la sottoscrizione, per accettazione, del presente Contratto il Professionista si assume la responsabilità della veridicità delle verifiche effettuate e dei dati acquisiti, della fedeltà delle rilevazioni, delle analisi, delle elaborazioni e dei rapporti tecnici.

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del progetto rimarranno di titolarità esclusiva dell'Amministrazione che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

L'Amministrazione potrà liberamente disporre degli elaborati di progetto anche modificandoli e/o facendoli eseguire ad altro operatore economico, senza che il professionista Appaltatore possa sollevare obiezioni, eccezioni o rivendicazioni di sorta. Qualsiasi uso o comportamento posto in essere in violazione a quanto sopra previsto sarà considerato grave inadempimento e darà luogo alle conseguenti sanzioni.

Tutti i documenti e i prodotti comunque consegnati dall'Amministrazione all'Appaltatore, e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva dell'Amministrazione e devono essere restituiti alla stessa Amministrazione al termine dell'appalto.

Al Professionista è, inoltre, fatto tassativo divieto di usare i dati forniti dall'Amministrazione e/o di spendere lo stesso nome di questa presso altri clienti. All'Appaltatore è fatto tassativo divieto di rilasciare comunicati e/o annunci relativi al contenuto del contratto o parti di esso se non previa autorizzazione scritta dall'Amministrazione.

Art. 15 - Esecuzione in danno

È facoltà dell'Amministrazione, nel caso in cui il Professionista, un subappaltatore o un terzo esecutore da questi incaricato ometta di eseguire anche parzialmente le prestazioni di cui al presente Contratto, di ordinare ad altro soggetto - senza alcuna formalità, l'esecuzione parziale o totale di quanto omesso dall'Appaltatore o dal terzo subcontraente, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati.

In caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., l'Amministrazione si riserva il diritto di affidare a terzi l'esecuzione di quanto necessario al regolare completamento delle attività oggetto del presente Contratto.

L'Amministrazione può avvalersi per l'esecuzione in danno della garanzia definitiva, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento della prestazione.

Nei suddetti casi, l'Amministrazione avrà inoltre facoltà di differire il pagamento delle somme dovute al momento della risoluzione, al fine di quantificare il danno che il Professionista è eventualmente tenuto a risarcire, nonché di operare le opportune compensazioni tra tali importi. L'eventuale esecuzione in danno non esime l'Appaltatore dalle responsabilità civili, penali e amministrative in cui lo stesso può incorrere a norma di legge.

Art.16- Risoluzione e recesso

La Stazione Appaltante inoltre si riserva la facoltà per motivi di pubblico interesse di recedere in qualsiasi momento dal presente rapporto contrattuale alle condizioni di cui all'art. 123 del D.lgs. n. 36/2023.

La Stazione Appaltante potrà in qualsiasi momento recedere dal presente rapporto contrattuale previo pagamento delle sole prestazioni eseguite e/o ordinate senza alcun indennizzo o risarcimento aggiuntivo di alcuna natura.

Nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti il mancato possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti all'operatore economico, il contratto verrà risolto di diritto e sarà riconosciuto all'operatore economico solo il pagamento delle prestazioni già eseguite nei limiti dell'utilità ricevuta, inoltre si provvederà all'incameramento della garanzia definitiva.

Art. 17 - Divieto di cessione del contratto – Cessione dei crediti

Ai sensi dell'art. 119 del Codice dei Contratti, è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto. In caso di inadempimento da parte del Professionista contraente degli obblighi di cui al presente comma, l'Amministrazione, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di risolvere di diritto il Contratto. Rimane salvo quanto previsto dall'art. 120, co. 1, lett. d), n.2, del Codice dei Contratti.

È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 120, co. 12, del Codice dei Contratti e delle

disposizioni di cui alla L. n. 52 /1991 a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata sia notificato all'Amministrazione. La cessione è efficace e opponibile all'Amministrazione qualora questa non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione stessa. L'Amministrazione non accetta cessioni di credito per gli importi di contratto relativi a prestazioni che l'Appaltatore intende subappaltare. Il contratto di cessione, ancorché effettuato cumulativamente per più rapporti contrattuali, indica chiaramente gli estremi del contratto al quale la cessione si riferisce ed i singoli importi ceduti con riferimento ai relativi contratti e reca in ogni caso la clausola secondo cui l'Amministrazione ceduta può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto, pena l'automatica inopponibilità della cessione all'Amministrazione.

Dall'atto di cessione dovrà desumersi l'entità del credito ceduto, il cessionario dello stesso, le modalità di pagamento ed i riferimenti bancari (codice IBAN) del cessionario medesimo. Il cessionario è tenuto a rispettare la normativa sulla tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010. L'Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in forza del presente Contratto di appalto. In ogni caso, la cessione dei crediti dovrà avvenire secondo le modalità e le disposizioni normative suindicate.

Art. 18- Documentazione antimafia

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii., trattandosi di contratto il cui valore complessivo non è superiore a 150.000 euro, non è richiesta l'acquisizione della documentazione antimafia di cui all'articolo 84 del citato D.Lgs. 159/2011.

Art. 19 - Spese, imposte e tasse

Sono a carico del Professionista senza diritto di rivalsa:

a) le spese contrattuali comprendenti, le imposte di registro e di bollo, le spese per diritti di segreteria e di rogito, le spese di copia conforme del contratto e dei documenti tecnici, nonché le ulteriori spese eventualmente necessarie;

b) le spese di pubblicazione obbligatoria sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e sui quotidiani, ove previste;

c) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione delle prestazioni;

d) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali direttamente o indirettamente connessi alla esecuzione dei servizi di cui alla presente lettera commerciale.

Se, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali sono necessari aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse, le maggiori somme sono comunque a carico del Professionista.

A carico del Professionista restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravino sui servizi oggetto dell'appalto.

La presente lettera di incarico è soggetta a registrazione in caso d'uso, a norma dell'art. 5, comma 2, del DPR 26 aprile 1986, n. 131. La spesa relativa ed ogni altra eventuale tassa o imposta saranno a carico del contraente che ne fa richiesta.

L'operatore economico è tenuto altresì a versare, al momento della stipula del presente contratto, l'imposta di bollo il cui valore è determinato sulla base della Tabella A annessa all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023.

Il Contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Contratto si intendono I.V.A. esclusa.

Art. 20 - Privacy

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679, l'Incaricato, con la firma per accettazione del presente documento, autorizza l'ASSET al trattamento dei propri dati personali, compresa la comunicazione a terzi, per finalità connesse e conseguenti all'esecuzione dell'incarico di cui al presente Contratto.

Ai sensi dell'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio i cui dati di contatto sono i seguenti: mail segreteria@asset.regione.puglia.it; PEC asset@pec.rupar.puglia.it; tel. 080/5406452;
b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è l'avv. Antonella Caruso ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: tel. 080/540/6445 – mail dpo@asset.regione.puglia.it;
c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lett. b), tra cui quello di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori dell'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, 00186, Roma - Italia, in conformità con le procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera/) del regolamento (UE)2016/679.

Art. 21 - Conflitto di interessi e incompatibilità

Con la sottoscrizione del presente contratto, l'Incaricato dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi che pregiudichino l'imparziale esercizio dell'incarico conferito, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dell'Agenzia, in esecuzione delle previsioni contenute nel Piano Nazionale Anticorruzione approvato dall'ANAC, in attuazione della L. n. 190/2012.

Contestualmente, con la sottoscrizione del presente contratto, l'Incaricato dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di incompatibilità di cui al D.Lgs. n. 39/2013.

L'Incaricato si impegna a comunicare all'Amministrazione tempestivamente e, comunque, non oltre 10 giorni dal verificarsi, l'insorgenza delle cause di incompatibilità di cui sopra.

Art. 22 - Controversie e foro competente

Per tutte le controversie relative all'interpretazione della presente Lettera Commerciale, ovvero alla sua applicazione, le parti concordano di prevedere modalità di conciliazione, tentando la bonaria composizione della controversia insorta.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente contratto, deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite; in ogni caso trovano applicazione gli artt. dal 1362 al 1369 c.c.

Nel caso in cui non fosse possibile addivenire ad una composizione extragiudiziale del contendere, rimarrà competente il Foro di Bari.

Si può ricorrere all'accordo bonario ai sensi dell'art. 206 del Codice dei Contratti quando insorgano controversie in fase esecutiva circa l'esatta esecuzione delle prestazioni dovute. Si applica per quanto compatibile la disciplina dell'art. 205 del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'art. 208 del Codice dei Contratti, anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario ai sensi dei commi precedenti, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante atto di transazione, in forma scritta a pena di nullità, nel rispetto del Codice Civile, solo ed

esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi all'azione giurisdizionale.

Ove non si proceda all'accordo bonario e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del Contratto è devoluta al Tribunale ordinario competente presso il Foro competente ai sensi dell'art. 25 c.p.c. 4. È esclusa la competenza arbitrale.

Art. 23 - Norma di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nella presente Lettera Commerciale/Contratto, si fa rinvio, oltre che al codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di contratti pubblici con particolare riferimento a:

- D.lgs. n. 36/2023 e i suoi allegati;
- tutte le altre norme che disciplinano i contratti pubblici
- D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

Si precisa che il servizio che si affida con la presente lettera commerciale, inizierà a decorrere dalla data di sottoscrizione della stessa, fatta salva la possibilità dell'avvio in via d'urgenza del servizio, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del Codice dei Contratti pubblici.

Il presente Contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti, ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

Il RUP

_____

Il Direttore Generale
Ing. Raffaele Sannicandro

_____

per accettazione ed adempimento

_____